

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 12 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΟΥ
569

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής). 1
- Περί τροποποίησης του από 23.6.1978 Π. Δ/τος «περί καθυστέρησης συντελεστών δομήσεως περιοχής Αθηνών (ΦΕΚ 312/Δ). 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περί επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού.
2. Τās διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου όριου συντελεστού δομήσεως εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και άλλων τινών διαρρυθμίσεων τής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικώτερον τής παραγράφου 7 του άρθρου 2 αυτού.
3. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 2) αυτού.

4. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τās υπ' αριθ. 243/1979, 363/1979 και 515/1979 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

6. Τās υπ' αριθ. 581/1980 και 956/1980 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

7. Τήν υπ' αριθ. 1094/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου τής Επιχειρήσεως, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

Άρθρον 1.

Έγκρίνεται ή επέκτασις του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου διά τής δημιουργίας κοινοχρήστου πρασίνου περικλειομένου υπό των οδών Αγίου Βασιλείου, Λάρακος, Αναπαύσεως και Δωδεκανήσου, ως εμφανίζεται εις τὸ υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά τής υπ' αριθ. Γ. 41.955/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:2.000, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

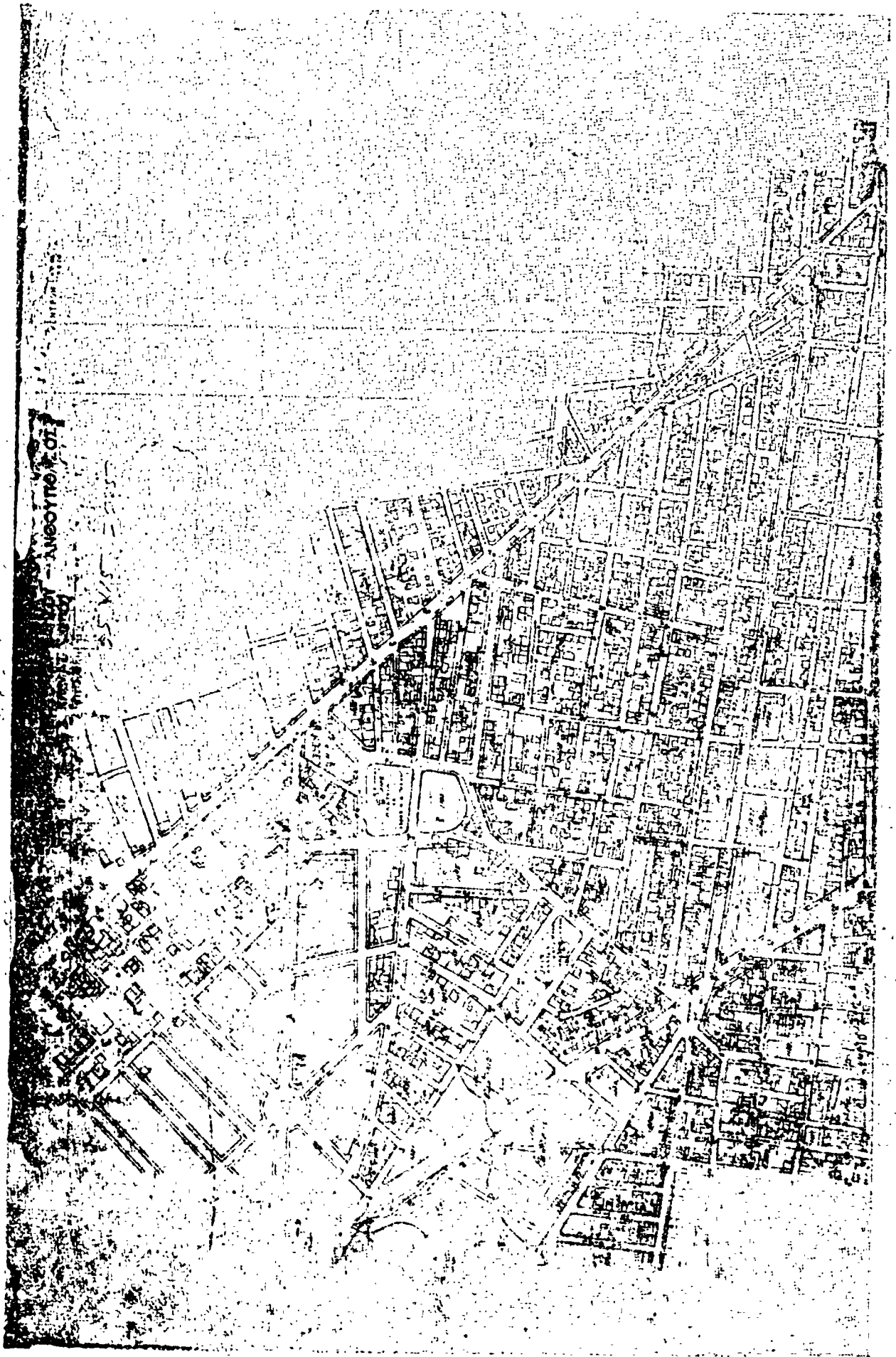
Οί ιδιοκτήται των διά του παρόντος ρυμοτομουμένων οικοπέδων, δύνανται νά μεταφέρουν τόν συντελεστήν δομήσεως συμφώνως πρός τās διατάξεις τής παραγράφου 7 του άρθρου 2 του Ν. 880/1979.

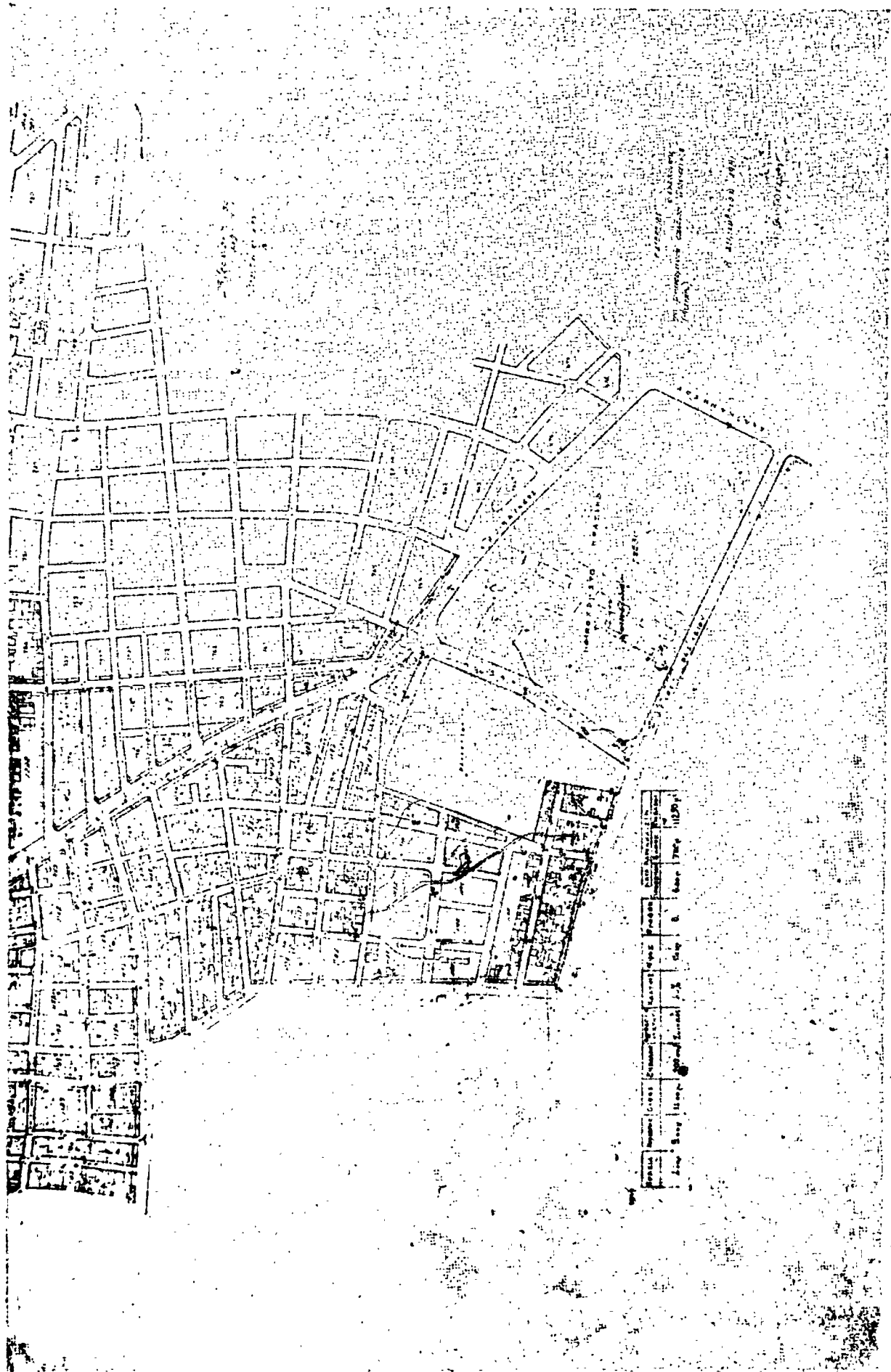
Εις τόν Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ανατίθεται τήν δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τῇ 14 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ





(2)

Περί τροποποιήσεως του από 23.6.1978 Π. Δ/τος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως περιοχής 'Αθηνών (ΦΕΚ 312/Δ')».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του άπ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ώς μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού.

2. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3. Τήν υπ' αριθ. 644/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

4. Τήν υπ' αριθ. 1196/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, πρετάσει του 'Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν :

*Άρθρον μόνον.

Τροποποιείται το από 23.6.1978 Π.Δ. «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως περιοχής 'Αθηνών» (ΦΕΚ 312/Δ) κατά το έν αυτό μνημονευόμενον διάγραμμα (πράξις του 'Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού υπ' αριθ. Γ.19.874/1978) δια τής δημιουργίας νέου τομέως VIξ. έντός του όποιου καθορίζεται συντελεστής δομήσεως δύο και τεσσαράκοντα (2,40), ώς εμφανίζεται εις το υπό του 'Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού, θεωρημένον δια τής υπ' αριθ. Γ.43.557/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:10.000, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Είς τόν 'Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ανατίθεμεν τήν δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν 'Αθήναις τή 22 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ





